

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2023 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 26 INS 16483/2022 pro G&V Administrators v.o.s.

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594300 Kuchařovice

Kat.území: 676951 Kuchařovice

List vlastnictví: 1171

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902 Znojmo 28332431

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

626/1

4954 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení VN, nadzemního vedení VN a podpěrného bodu VN dle ZPMZ č. 817

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.ZN-014330039331/001 ze dne 19.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2018 08:53:26. Zápis proveden dne 30.01.2018.

V-139/2018-713

Pořadí k 08.01.2018 08:53

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky na splacení jistiny úvěru a příslušenství dle Úvěrové smlouvy účtu č. 3-00.083.618 na částku ve výši 250 000,00 EUR a budoucích pohledávek do celkové výše 325 000,00 EUR, a to do úplného splacení všech pohledávek

Oprávnění pro

Raiffeisenkasse Retz-Pulkautal registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung FN 55954 k,
Hauptplatz 33, 2070 Retz, Rakouská republika

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2021 12:06:31. Zápis proveden dne 02.12.2021.

V-12072/2021-713

Pořadí k 11.11.2021 12:06

o **Zákaz zcizení a zatížení**

bez předchozího písemného souhlasu Raiffeisenkasse Retz-Pulkautal Gen.mbH

Oprávnění pro

Raiffeisenkasse Retz-Pulkautal registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung FN 55954 k,
Hauptplatz 33, 2070 Retz, Rakouská republika

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2023 09:15:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594300 Kuchařovice

Kat.území: 676951 Kuchařovice

List vlastnictví: 1171

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2021 12:06:31. Zápis proveden dne 02.12.2021. V-12072/2021-713

Pořadí k 11.11.2021 12:06

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, [REDACTED]

Povinnost k

**Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 194 EX 616/22-10 ze dne 17.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2022 23:31:50. Zápis proveden dne 14.06.2022; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-12639/2022-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Rychnov nad Kněžnou 194 EX-616/2022 -20 ze dne 12.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.06.2022 23:31:51. Zápis proveden dne 15.06.2022; uloženo na prac. Znojmo

Z-5473/2022-713

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., [REDACTED]

Povinnost k

**Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce : Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. : 120 EX-4531/2022 - 9 ze dne 16.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2022 09:51:19. Zápis proveden dne 22.06.2022; uloženo na prac. Klatovy

-

Z-16030/2022-404

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Klatovy 120 EX-4531/2022 -19 ze dne 21.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2022 10:44:08. Zápis proveden dne 23.06.2022; uloženo na prac. Znojmo

Z-5671/2022-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2023 09:15:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594300 Kuchařovice

Kat.území: 676951 Kuchařovice

List vlastnictví: 1171

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Stanislav Molák, [REDACTED]

Povinnost k

Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Havlíčkův Brod 050 EX-1445/2022 -10 (k exekuci č. j. 16 EXE 1697/2022-12) ze dne 20.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.06.2022 13:18:28. Zápis proveden dne 27.06.2022; uloženo na prac. Havlíčkův Brod

Z-11160/2022-601

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Alena Blažková, [REDACTED]

Povinnost k

Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-město 006 EX-1903/2022 -20 ze dne 28.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2022 15:01:06. Zápis proveden dne 01.08.2022; uloženo na prac. Znojmo

Z-17867/2022-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-město 006 EX-1903/2022 -21 ze dne 28.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.07.2022 15:01:02. Zápis proveden dne 01.08.2022; uloženo na prac. Znojmo

Z-17866/2022-713

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Krejsta, [REDACTED]

Povinnost k

Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-město 159 EX-00815/2022 -008 ze dne 21.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2022 13:01:05. Zápis proveden dne 29.09.2022; uloženo na prac. Znojmo

Z-19497/2022-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-město 159 EX-00815/2022 -013 ze dne 23.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2022 13:00:58. Zápis proveden dne 29.09.2022; uloženo na prac. Znojmo

Z-19495/2022-713

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Vojtěch Jaroš, [REDACTED]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2023 09:15:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594300 Kuchařovice

Kat.území: 676951 Kuchařovice

List vlastnictví: 1171

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

**Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 133 EX-672/2022 -6 ze dne 31.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2022 18:11:05. Zápis proveden dne 04.11.2022; uloženo na prac. Znojmo
Z-20273/2022-713**

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 626/1

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Znojmo 133 EX-672/2022 -10 ze dne 02.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2022 18:10:58. Zápis proveden dne 04.11.2022; uloženo na prac. Znojmo
Z-20272/2022-713**

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431**

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

**Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902
Znojmo, RČ/IČO: 28332431**

o **Změna číslování parcel**

přepracováním na DKM

Povinnost k

Parcela: 626/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 27.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.11.2015 11:18:32. Zápis proveden dne 24.11.2015.**

V-13321/2015-713

Pro: Windsor Enterprise s.r.o., Zelenářská 23/7, 66902 Znojmo

RČ/IČO: 28332431

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m²]</i>
626/1	20100	4328
	25900	626

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2023 09:15:02

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594300 Kuchařovice

Kat.území: 676951 Kuchařovice

List vlastnictví: 1171

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.04.2023 09:29:01

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.